



---

Aika 24.08.2021, klo 17:00 - 19:59

Paikka Linnakankaan koulu

**Käsitellyt asiat**

- § 70 Muistion tarkastajan valinta**
- § 71 Ajankohtaiset asiat**
- § 72 Elinvoimavaliokunnan kokoonpano ja tehtävät**
- § 73 Valiokuntien pelisäännöt**
- § 74 Suunnittelutarve / Ketolanperä**
- § 75 Yksityistieavustukset v.2021**
- § 76 Yrityshanke Hakamaan kortteliin 2205**
- § 77 Yritystontin varauksen jatkaminen / Ristisuo 3055-7**



Saapuvilla olleet jäsenet

Janne Malkamäki, puheenjohtaja  
Janne Halunen  
Jouko Etelä  
Kauko Karhumaa  
Pekka Kälkäjä  
Saara Ukura  
Tarmo Turunen

Muut saapuvilla olleet

Soile Pitkänen, elinkeinokoordinaattori, sihteeri  
Miia Marjanen, elinkeinojohtaja  
Juha Auno, kaavasuunnittelija, poistui 19:00  
Paula Kettunen, kunnallistekniikkapäällikkö, poistui 19:22

Allekirjoitukset

Janne Malkamäki  
Puheenjohtaja

Soile Pitkänen  
Sihteeri



---

**§ 70**

**Muistion tarkastajan valinta**

Muistion tarkastajaksi valittiin Janne Halunen.



---

**§ 71**

**Ajankohtaiset asiat**

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinkeinojohtaja

Ehdotus elinvoimavaliokunnan kokousaikatauluksi syksylle 2021 hyväksyttiin. Kokoukset alkavat aina tiistaina klo 17.00

Syksyn kokoukset:

24.8.

14.9.

5.10.

19.10.

9.11.

30.11.

21.12.



---

## § 72

### Elinvoimavaliokunnan kokoonpano ja tehtävät

244Dno-2021-876

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinkeinojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 9.8.2021 päättänyt elinvoimavaliokunnan kokoonpanon ja tehtävät.

Elinvoimavaliokunnan tehtävänä on ohjata valmistelua, joka tähtää kunnan elinkeinoelämän toimintaympäristön kehittymiseen mm. maankäyttöä ja liikennejärjestelmää edistämällä, kunnan näkyvyyttä ja positiivista imagoa vahvistamalla sekä yritystoiminnan toimintaedellytyksiä tukemalla.

Tehtävän toteuttamiseksi elinvoimavaliokunta muun muassa:

- kuulee asiantuntijoita ja/tai hankkii muun tarpeelliseksi katsomansa selvityksen
- seuraa yleistä taloudellista kehitystä ja kunnan paikallistalouden muutoksia sekä ennakoi tarvittavia toimenpiteitä elinkeino- ja maapolitiikkaan sekä yrityspalveluihin käsiteltävinä oleviin asioihin
- tekee yritysvierailuja ja tutustuu muuten kunnassa toimivien yritysten nykytilanteeseen ja kehitysnäkymiin
- pitää yhteyttä keskeisten elinkeinoelämän toimijoiden kanssa
- seuraa Kempele -sopimuksen tavoitteiden toteutumista kunnan elinvoimaisuuden näkökulmasta,
- ohjaa hyvinvointikertomuksen valmistelua elinvoimaisuuteen liittyvien asioiden osalta
- ohjaa kunnanhallituksen ja valtuuston päätettäväksi menevien elinvoimaisuuden edistämistä koskevien asioiden valmistelua
- ohjaa yritystoimintaa koskevien kaavahankkeiden valmistelua
- ohjaa kunnan liikennejärjestelmän ja mm. seudun joukkoliikenteen kehittämistä
- ohjaa kunnan elinvoimaisuuteen liittyvien ohjelmien ja suunnitelmien valmistelua
- ohjaa kunnan ympäristön viihtyisyyteen ja vetovoimaisuuteen liittyvien asioiden valmistelua
- ohjaa kunnan markkinointia (esim. tonttikampanjat, matkailu jne.)
- tekee aloitteita elinkeinoelämän kehityshankkeista ja ohjaa niiden valmistelua
- tekee aloitteita ja kannanottoja kunnan maankäyttöä, liikennejärjestelmää ja markkinointia koskevista asioista
- ohjaa elinvoimaan liittyvien kuntalais- ja valtuustoaloitteiden valmistelua
- seuraa yritysten tyytyväisyyttä kunnan tarjoamiin palveluihin ja tekee palautteen pohjalta esityksiä palvelumuutoksiksi
- antaa tarvittaessa lausuntonsa merkittävimmistä kaavahankkeista kunnan kehittämisen ja elinkeinoelämän näkökulmasta
- arvioi toimintaansa säännöllisesti



---

**Valiokunnan ohjaus:**

**Elinvoimavaliokunta (24.8.2021):**

Merkitään esittely tiedoksi.



---

## § 73

### Valiokuntien pelisäännöt

244Dno-2021-876

#### Kempeleen valiokuntien yhteiset pelisäännöt

Valiokuntien koollekutsuminen ja asialista:

- puheenjohtaja ja vastuuhenkilö kokoavat asiat listalle
- kokousajankohdat sovitaan etukäteen
- asialista siirretään kunnan kotisivuille ja sähköiseen kokouspalveluun sen valmistuttua
- siirrosta ilmoitetaan sähköpostilla jäsenille sekä myös varajäsenille tiedoksi

Dokumentointi:

- kokouksista laaditaan muistio
- muistiot ovat ns. päätösmuistioita (ts. keskusteluja ei kirjata)
- asialistalla ilmoitetusta ja kokouksessa kesken jääneestä asiasta laitetaan maininta muistioon (esim. milloin asiaan palataan)
- valiokunnassa äänestetään, mikäli asian eteenpäinvieminen sitä edellyttää
- henkilökohtaista äänestyskäyttäytymistä ei kirjata vaan valiokunnan kannaksi kirjataan enemmistön näkemys
- valiokunnan ohjaus kirjataan kunnanhallituksen esityslistalle ennen vastuuhenkilön ehdotusta kunnanjohtajan esitykseksi.
- muistion jakelu suoritetaan puheenjohtajan ja yhden jäsenen tarkistettua muistion
- muistio siirretään kunnan kotisivuille viimeistään viikon sisällä kokouksesta
- muistion liitteitä siirretään kunnan kotisivuille tarvittaessa
- sähköisessä kokouksessa liitteet julkaistaan
- isommista asioista kootaan mietintö

Yhteydenpito:

- pääsääntöisesti sähköpostitse

Sihteeripalvelut:

- hankitaan kunnan organisaatiosta

Asiantuntijoiden käyttö:

- mahdollisuus käyttää

Valiokuntien välinen vuorovaikutus:

- valiokuntien pj ja vastuuhenkilöiden palaverit
- mahdolliset valiokuntainfot valtuuston kokouksen yhteydessä
- yhteiskokoukset/esittelyt



---

Valiokuntien ja kuntalaisten välinen vuorovaikutus:

- valiokuntatyöstä tiedotetaan kuntatiedotteessa /lehdistössä
- www- sivuilla

Kokouskäytännöt:

- esteellisyysäännöksiin tulee suhtautua vakavasti ja niitä olisi tulkittava tiukasti
- esteellisyys huomioidaan valiokunnissa tapauskohtaisesti
- vastuuhenkilön tulee etukäteen ilmoittaa valiokunnalle näkemyksensä, mikäli hänen ehdotuksensa kunnanjohtajalle poikkeaa valiokunnan ohjauksesta
- estynyt jäsen kutsuu henkilökohtaisen varajäsenen tilalleen
- kunkin valiokunnan kokouksen alussa vakioasiana 'ajankohtaiskatsaus'
- ohjaukset pyritään muotoilemaan valmiiksi kokouksessa

-----  
Yleisten sääntöjen yhteydenpitokäytäntöjen lisäksi elinvoimavaliokunta käyttää aktiivisesti whatsapp-ryhmää. Valiokunta voi kokoontua läsnäolevana, teamsilla tai hybridikokouksella.

Elinvoimavaliokunta on lisäksi täydentänyt yleisiä sääntöjä kokouksessaan 2.3.2020 §3:

Jatkossa kirjataan muistioon enemmistön näkemyksen lisäksi erilaista näkemystä puoltavat mielipiteet ja niiden perustelut.

### **Valiokunnan ohjaus:**

#### **Elinvoimavaliokunta (24.8.2021):**

Merkitään esittely tiedoksi.





---

**§ 74**

**Suunnittelutarve / Ketolanperä**

244Dno-2021-872

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Muut valmistelijat: kaava-suunnittelija Juha Auno, p. 040 1820 509

Ketolanperän alueen yrittäjällä on tarve laajentaa autoalan toimintaa nykyisten tilojen käydessä pieneksi. Alue on yleiskaavassa merkitty asumistarkoituksiin käytettäväksi asemakaavoitettavaksi alueeksi (AP-1). Alueella ei ole asemakaavaa.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta, miten asiassa tulisi edetä.

**Valiokunnan ohjaus:**

**Elinvoimavaliokunta (24.8.2021):**

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että suhtaudutaan laajentamiseen myönteisesti, kunhan maaperä ja katukuva pysyvät puhtaina ja siistinä.



---

**§ 75**

**Yksityistieavustukset v.2021**

244Dno-2021-881

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomo Perälä

tuomo.perala@kempele.fi

tekninen johtaja

Muut valmistelijat: Paula Kettunen, kunnallistekniikkapäällikkö, paula.kettunen@kempele.fi, Jouni Leskinen, kunnossapitoinsinööri, jouni.leskinen@kempele.fi

Kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 15.6.2020 § 170 siirtymisestä yksityisteiden työllä avustamisesta rahalliseen avustamiseen. Samalla vanhat yksityisteiden hoitosopimukset irtisanotaan niillä yksityisteillä, joilla hoitosopimukset ovat olleet. Tämän päätöksen mukaisesti kunta on avustanut työllä niiden yksityisteiden kunnossapitoa 31.3.2021 saakka, joilla on hoitosopimukset yksityisteiden kunnossapidosta ovat olleet.

1.4.2021 alkaen kaikkien yksityisteiden kunnossapitovastuu kuuluu tiekunnille ja tieosakkaille. Kempeleen kunta avustaa jatkossa yksityisteitä talousarviossa hyväksytyin määrärahan puitteissa hakemuksensa ajallaan jättäneitä avustusehdot täyttäviä tiekuntia. Hakemukset on pitänyt jättää kirjaamoon 30.4.2021 mennessä. Avustusmallin muutoksesta on tiedotettu kuntatiedotteessa 9.12.2020.

Määräaikaan 30.4.2021 mennessä avustushakemuksia tuli seitsemän kappaletta. Avustushakemukset käytiin läpi ja todettiin että yhdellä avustusta hakeneella tiellä ei ollut tiekuntaa, joten sille ei voida myöntää kunnan avustusta (Yksityistielaki 84 §).

Vallitsevasta epidemia-tilanteesta ja mm. siihen liittyvistä kokoontumisrajoituksista johtuen tiekunnille annettiin määräaika täydentää hakemustaan 30.6.2021 saakka. Todettiin että kuudella avustusta hakeneella tiekunnalla kunnan määrittämät avustamisen ehdot täyttyivät 30.6.2021 mennessä.

Seuraavat yksityistiekunnat täyttävät kunnan avustusehdot: Luonungintien tiekunta, Mourungin Järvitien tiekunta, Niittyrannantien tiekunta, Rajakorventien tiekunta, Tahkoselän metsätiekunta sekä Teppolan-Tapiolantien tiekunta

Tarkemmat avustussummat on esitetty liitteenä olevassa taulukossa, liite 1.

**Valiokunnan ohjaus:**

**Elinvoimavaliokunta (24.8.2021):**

Merkitään esittely tiedoksi.

**Esteellisyys:**

Jouko Etelä ja Tarmo Turunen (poistuivat käsittelyn ajaksi).





---

**§ 76**

**Yrityshanke Hakamaan kortteliin 2205**

244Dno-2021-840

Valmistelija / lisätiedot:

Miia Marjanen

miiia.marjanen@kempele.fi

elinkeinojohtaja

Yritys suunnittelee hanketta Hakamaan kortteliin 2205. Valiokunnalta pyydetään ohjausta hankkeen soveltuvuudesta alueelle.

**Valiokunnan ohjaus:**

**Elinvoimavaliokunta (24.8.2021):**

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että yrityshankkeen suunnittelua voidaan jatkaa, kunhan rakennuksen julkisivun edustavuudesta huolehditaan ja suunnitelmat esitetään.



---

**§ 77**

**Yritystontin varauksen jatkaminen / Ristisuo 3055-7**

244Dno-2021-536

Yritys on varannut Zateeliitin tontin hankekehitystä varten. Alkuperäinen varaus on tehty 29.10.2020 ja sitä on jatkettu neljä kuukautta 31.8.2021 saakka. Yritys on tehnyt tontille maaperätutkimukset ja luonnokset ja pyytää varaukselle vielä jatkoaikaa.

Valiokunnalta pyydetään ohjausta, miten asiassa tulisi toimia.

**Valiokunnan ohjaus:**

**Elinvoimavaliokunta (24.8.2021):**

Elinvoimavaliokunta ohjasi, että jatketaan varausta vuoden 2021 loppuun saakka.